

### Aeropuerto de Cuernavaca, S.A. de C.V.

Carr. Acatlipa Tetlama Km 5., Tetlama Temixco, Morelos

ACU040617PU3

#### ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO DEL 10. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013- 2014

CONCEPTOS		2014	2013	VARIACION \$	%
INGRESOS DE OPERACIÓN					
SERVICIOS AEROPORTUARIOS		1,234,822	4,147,846	(2,913,024)	(70)
SERVICIOS COMERCIALES		1,908,614	1,849,978	58,636	3
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS		82,050	91,139	(9,089)	(10)
INGRESOS FINANCIEROS		747,632	1,695,543	(947,911)	(56)
OTROS INGRESOS		1,508,727	2,066,487	(557,760)	(27)
TOTAL INGRESOS	\$	5,481,845	9,850,992	(4,369,147)	(44)
BONIFICACIONES E INCENTIVOS		(573,923)	(1,193,516)	619,593	(52)
TOTAL INGRESOS MENOS INCENTIVOS	\$	4,907,922	8,657,476	(3,749,554)	(43)
GASTOS DE OPERACIÓN					
SERVICIOS PERSONALES		4,243,333	4,828,246	(584,913)	(12)
MATERIALES Y SUMINISTROS		574,495	796,601	(222,106)	(28)
SERVICIOS GENERALES		15,934,691	18,721,339	(2,786,648)	(15)
MANTENIMIENTO Y CONSERVACION		1,166,804	2,350,203	(1,183,400)	(50)
DEPRECIACIONES		13,332,589	13,094,827	237,762	2
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORD.		1,242,135	530,172	711,963	134
TOTAL GASTOS	\$	36,494,047	40,321,389	(3,827,341)	(9)
RESULTADO NETO	\$_	(31,586,125)	(31,663,912)	77,787	(0)

ALBERTO PALACIOS ZAPATA DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

OLEJO CERVA OR GENERAL



### Aeropuerto de Cuernavaca, S.A de C.V.

Carr. Acatlipa Tetlama Km 5., Tetlama Temixco, Morelos

ACU040617PU3

#### BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

ACTIVO	2014	2013	VARIACIONE	S 70
ACTIVO CIRCULANTE	04 007 000	00 444 000	0.400.070	40
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	31,907,200	28,414,830	3,492,370	12
CLIENTES	709,601	1,249,685	(540,084)	(43)
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR	4,038,699	4,037,801	898	0
CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR	92,019,870	93,609,849	(1,589,979)	(2)
ANTICIPO A PROVEEDORES	227,682 128,903,052	227,682 <b>127,539,848</b>	1,363,204	100 1
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE:	120,903,032	127,555,040	1,303,204	
ACTIVO NO CIRCULANTE	405.070.000	405.070.000		
TERRENOS	405,076,262	405,076,262		
EDIFICIOS	276,237,789	275,990,788	247,000	0
DEPACUM EN EDIFICIOS	(11,963,507)	(5,978,355)		
INFRAESTRUCTURA	258,691,110	251,279,798	7,411,312	3
DEP ACUM EN INFRAESTRUCTURA	(20,617,469)	(14,962,071)	(5,655,398)	38
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	3,992,162	10,362,147	(6,369,985)	(61)
MOB Y EQ. DE ADMON	9,002,851	9,002,558	293	0
DEP ACUM EN MOB Y EQ DE OFICINA	(2,639,830)	(1,726,208)	(913,622)	53
EQ. DE TRANSPORTE	5,186,109	5,186,109	0	0
DEP ACUM EN EQ. DE TRANSPORTE	(2,226,720)	(1,863,693)	(363,028)	19
MAQUINARIA Y EQUIPO	5,538,519	5,538,519	0	0
DEP ACUM EN MAQUNARIA Y EQUIPO	(2,520,598)	(2,105,209)	(415,389)	20
ACTIVOS INTANGIBLES	289,404	289,404	0	0
ACTIVO DIFERIDO	38,095,310 962,141,391	38,095,310 <b>974,185,359</b>	(12,043,968)	(1)
TOTAL ACTIVO NO CIRCULANTE:				
TOTAL DE ACTIVO	1,091,044,443	1,101,725,207	(10,680,764)	(1)
PASIVO Y CAPITAL				
PASIVO A CORTO PLAZO				
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	0	0	(070.750)	0
CONTRATISTAS POR PAG A CORTO PLAZO	250,345	529,101	(278,756)	(53)
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	23,490,320	3,195,748	20,294,572 639,266	635 114
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR ING COBRADOS POR ADELANTADO	1,199,237 100,560	559,970 30,721	69,839	227
FONDOS EN GARANTIA A CORTO PLAZO	455,718	299,750	155,968	52
OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	539,518	526,095	13,423	3
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	9,088,758	9,088,758	0	0
TOTAL DE PASIVO CORTO PLAZO.	35,124,456	14,230,143	20,894,313	147
PASIVO A LARGO PLAZO				
PROVISION P/CONTINGENCIAS A L.P.	11,048	0		
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	11,048	0		
TOTAL DE PASIVO	35,135,504	14,230,143		
CARITAL CONTARLE				
CAPITAL CONTABLE CAPITAL SOCIAL FIJO	50,000	50,000	0	0
CAPITAL SOCIAL VARIABLE	1,170,419,064	1,170,419,064	0	0
CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO	7,852,718	7,852,718		
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES 07-11	(14,919,184)	(14,919,184)	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO 2012	(44,243,622)	(44,243,622)	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO 2013	(31,663,912)	(31,663,912)		
RESULTADO DEL EJERCICIO 2014 TOTAL DE CAPITAL	(31,586,125) <b>1,055,908,939</b>	1,087,495,065	(31,586,125)	(3)
TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL	1,091,044,443	1,101,725,207	(10,680,764)	(1)
TOTAL DE PAGITO I CAPITAL	7,,7			

**ELABORÓ** 

ALBERTO PALACIOS ZAPATA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN FINANZAS

**AUTORIZÓ** 

LUIS A. MARMOLEJO CERVANTES DIRECTOR GENERAL



#### Aeropuerto de Cuernavaca, S.A. de C.V.

Carr. Acatlipa Tetlama Km 5., Tetlama Temixco, Morelos

ACU040617PU3

#### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO COMPARATIVO DE DICIEMBRE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

CONCEPTOS	2014	2013
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD \$	(31,586,125)	\$ (31,663,912)
PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSION DEPRECIACIONES INTERESES A FAVOR	13,332,589 747,632	13,094,827 1,695,543
SUMA	(17,505,904)	(16,873,542)
INCREMENTO EN CUENTAS POR COBRAR Y OTROS INCREMENTO EN PROVEEDORES Y OTROS	937,283 (20,364,411)	1,477,367 (2,952,577)
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(36,933,032)	(18,348,752)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
INTERESES COBRADOS INVERSIONES EN ACTIVO FIJO ANTICIPOS POR CONTRATOS DE OBRA	747,632 - 1,041,327	1,695,543 233,968,149
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	1,788,959	235,663,692
EFECTIVO PARA APLICAR EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(35,144,073)	217,314,940
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
APORTACIONES DE CAPITAL		
OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS NO PAGADAS	10,671,308	3,187,730
AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	10,671,308	3,187,730
AUMENTO (DISMINUCION) NETO EFECTIVO Y DEMAS EQUIVAL	3,492,370	(22,818,704)
EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO	28,414,830	51,233,534
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	31,907,200	\$ 28,414,830

ALBERTO PALACIOS ZAPATA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

/AUTORIZÓ

LUIS A. NARMOLEJO CERVANTE

DIRECTOR CENERAL



### Aeropuerto de Cuernavaca, S.A. de C.V.

Carr. Acatlipa Tetlama Km 5., Tetlama Temixco, Morelos

ACU040617PU3

#### ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

CONSERTS		CAPITAL	SOCIAL VARIABLE		PERDIDAS ACUMULADAS	TOTAL CAPITAL CONTABLE
CONCEPTO		FIJO	VARIABLE		ACUMULADAS	CONTABLE
SALDO AL 01 DE ENERO DE 2011	\$	50,000 \$	941,767,320	\$	(14,678,383)	\$ 927,138,937
Perdida integral del ejercicico					(240,801)	(240,801)
					0	0
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	•	50,000 s	941,767,320	\$	(14,919,184)	\$ 926,898,136
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	*=			*=		
Aumento al capital variable		0	236,504,462			236,504,462
Perdida integral del ejercicico		0	0		(44,243,622)	(44,243,622)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	\$_	50,000 \$	1,178,271,782	\$ =	(59,162,806)	\$1,119,158,976
Aumentos al capital variable		0	0		0	0
Perdida integral del ejercicico					(31,663,912)	(31,663,912)
SALDO AL 31 DE DICIEMBREDE 2013	\$_	50,000 \$	1,178,271,782	\$ =	(31,663,912)	\$1,087,495,064
Aumentos al capital variable		0	0		0	0
Perdida integral del ejercicico		0	0		(31,586,125)	(31,586,125)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	\$_	50,000 \$	1,178,271,782	\$_	(31,586,125)	\$1,055,908,939

ELABORÓ

ALBERTO PÁLACIÓS ZAPATA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LUIS A. MARINOLE O CERVANTES DIRECTOR GENERAL

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DICIEMBRE 2014

#### AEROPUERTO DE CUERNAVACA, S.A. DE .C.V.

Cifras en pesos

#### **ACTIVO**

# EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO (1)

Rubro que refleja la disponibilidad financiera de la empresa al cierre del periodo que se informa, se integra por las siguientes cuentas y los importes que se mencionan:

CONCEPTO	INSTITUCIÓN / DEPOSITARIO	IMPORTE	COMENTARIO
Fondo Revolvente	Director General / Director de Administración y Finanzas	\$ 11,000	Fondo Fijo correspondiente a la Dirección General y a la Dirección de Admón. y Finanzas, destinado a cubrir gastos de operación y administración, menores e imprevistos.
Bancos	BBVA Bancomer, Banca MIFEL, HSBC	\$ 31,894,936	Saldo a la vista en bancos al cierre del periodo
Inversiones Temporales	Banca MIFEL, HSBC	\$ -	
Otros Efectivos y Equivalentes	Administración Caja Única	\$ 1,264	Se refiere a los pagos de servicios recibidos el último día del me mismos que se depositan al siguiente día hábil, por lo que quedan en caja.
	TOTAL DISPONIBLE	\$ 31,907,200	Disponibilidad financiera al cierre del periodo.



## CLIENTES (2)

La cartera por rangos de antigüedad en días al 31 de Diciembre de 2014, se integra de acuerdo al cuadro siguiente:

Cliente	Saldo Total	1-30 Días	31-60 Días	61-90 Días	91-180 Días	181-360 Días
Otras cuentas por cobrar	2,022.08	2,022.08				
Geoair SA de CV	57,143.20	57,143.20				
Produsa	2,604.04	2,604.04				
Pullman	4,741.72	4,741.72				
Andrea Doria Acosta Ayala	25,126.52	2,626.38	2,626.38	2,626.38	2,626.38	14,621.00
Transportes Temixtlixco SA de CV	59,511.90	6,667.42	6,667.42	6,667.42	6,667.42	32,842.22
Escuela de Vuelo Aeronaut. Vitar	7,400.94	7,400.94				
Vwa Servicios Aereos SA de CV	43,803.79	43,803.79				
Ok Mayorista	58,107.77					58,107.77
Consecionaria Vuela	223,969.43					223,969.43
Sepromosu	19,594.00		*			19,594.00
Parcel Blue Light	58,000.00					58,000.00
Gobierno de Chiapas	5,796.73					5,796.73
Operadora Terrestre SAS	76,053.53					76,053.53
Aeroenlaces Nacionales	2,931.97					2,931.97
Escuela México	5,622.11	5,622.11				
Noel Agular Viquez	12,659.02					12,659.02
ICCS Cuernavaca SA de CV	4,692.03	4,692.03				
Servicios Aereos Poblanos, S.A. de C.V.	119.99					119.99
Corporativo de Alimentos, S.A. de C.V.	6,845.22					6,845.22
Yessica Veronica Ramírez Montiel	16,212.11	2,604.04	2,604.04	2,604.04	2,604.04	5,795.95
Protección y Alarmas Privadas SA de CV	522	522.00				
Dir Profesional de Emp Afiliadas SA deCV	727.97	727.97				
Esc. de Vuelo Aeropasífico AC	180.96	180.96				
Transportes Aereos Magno SA de CV	1,199.83	1,199.83				
Gobierno del Estado de Puebla	95.17	95.17				
Servicios Industriales e Institucionales	2,320.00	2,320.00				
IFS Giromex S.A. de C.V.	7,924.32	7,924.32				
Hyme Ingenieria S.A. de C.V.	1,259.76	1,259.76				
Grupo Operativo Internacional en Seguri	2,412.80	2,412.80				
TOTAL	709,600.91	156,570.56	11,897.84	11,897.84	11,897.84	517,336.83

# DEUDORES DIVERSOS (3)

Al 31 de Diciembre de 2014, el monto acumulado de la cuenta de deudores diversos al cierre del presente periodo presenta un saldo por la cantidad de \$ 4'038,699 el cual se integra de la siguiente manera:

	\$ 4,038,699
PERSONAL DE AEROPUERTO	898
JOSE LUIS FIGUEROA PARRA	60,000
AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES (1% COMBUSTIBLE)	19,468
APORTACIONES GOB DEL ESTADO (JULIO-DICIEMBRE)	\$ 3,958,333

1

De los saldos señalados se informa que en lo que respecta a las aportaciones del Socio "A" Gobierno del Estado de Morelos, estos corresponden a las aportaciones comprometidas en el presupuesto de ingresos del ejercicio 2012 y a la fecha se han depositado hasta el mes de julio del mismo ejercicio.

### CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR (4)

Al 31 de diciembre de 2014, el monto acumulado de contribuciones a favor asciende a \$ 92'019,870 destacando de estos el Impuesto al Valor Agregado, mismos que se integran de acuerdo al cuadro siguiente:

CONTRIBUCIÓN	IMPORTE	OBSERVACION		
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO POR ACREDITAR	\$ 3,630,903	Se integra en su mayoría de impuesto trasladado por costo neto ASA.		
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO A FAVOR	\$ 86,853,526	Contribución a favor pendiente de solicitar su devolución, incluye el importe de la capitalización de bienes por parte de ASA por la cantidad de \$ 21'152,445.		
RETENCION DE I.S.R. POR INVERSIONES	\$ 1,506,198	En el ejercicio 2011 se obtuvo una devolución por parte del SAT, correspondiente a las retenciones del ejercicio 2010,		
RETENCIONES I.D.E.	\$ 29,244	Impuesto de Depósitos en Efectivo pendiente de solicitar su devolución.		
SUMA DE CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR	\$ 92,019,870			

#### CONSTRUCCIONES EN PROCESO (5)

Corresponde a las inversiones en infraestructura en el marco del Proyecto de Modernización del Aeropuerto Internacional "Mariano Matamoros", en el que se incluyen proyectos y otros complementarios.

### ACTIVO DIFERIDO (6)

El saldo del presente rubro corresponde al prorrateo del seguro de responsabilidad civil y el Impuesto sobre la renta diferido a favor.

#### PASIVO (7)

El Pasivo total de la sociedad acumulado al cierre del presente periodo asciende a la cantidad de \$ 35'135,503 según detalle de los rubros más representativos que se relaciona a continuación:

Pagos pendientes a contratistas

250,345

Costo Neto ASA

9,298,485

Gobierno del Estado de Morelos (Aportación para futuros aumentos de capital)

9,088,758

A



### CAPITAL CONTABLE (8)

El capital contable de la empresa acumulado al cierre del mes de diciembre del presente ejercicio se integra de la manera siguiente:

CAPITAL SOCIAL FIJO	\$ 50,000	
CAPITAL SOCIAL VARIABLE	1,178,271,782	
SUMA DE APORTACIONES DE CAPITAL		1,178,321,782
(-) menos		
PERDIDAS ACUMULADAS AL CIERRE 2013	90,826,718	
RESULTADO DEL EJERCICIO	 31,586,125	 122,412,843
CAPITAL CONTABLE (PATRIMONIO)		\$ 1,055,908,939

#### **ESTADO DE RESULTADOS**

Montaje filmación y fotografía

## INGRESOS DE OPERACIÓN (9)

Los ingresos netos acumulados obtenidos por la empresa al cierre del presente periodo ascienden a la cantidad de \$ 4'907,922 los cuales se clasifican de la manera siguiente:

INGRESOS DE OPERACIÓN PRODUCTOS FINANCIEROS OTROS INGRESOS			\$ 3,225,486 747,632 1,508,727	\$ 5,481,845
( - )				
BONIFICACION POR INCEN	TIVOS			 573,923
TOTAL DE INGRESOS ACU	MULADOS			\$ 4,907,922
Integración del Rubro	"INGRESOS	VARIOS"		
Gastos Administrativos	\$	12,375		
Interes Moratorio		23,319		
Filmaciones		607,830		
Bases para Licitaciones		24,276		
Otros Ingresos Varios		581,653		1
-				

259,274

1,508,727

A

7

## GASTOS DE OPERACIÓN (10)

En el capítulo de gastos de operación se han erogado al 31 de Diciembre del presente ejercicio la cantidad de \$ 36'494,047; los diferentes rubros de acuerdo al presupuesto autorizado para el citado ejercicio.

SERVICIOS PERSONALES		\$	3,713,201
MATERIALES Y SUMINISTROS			481,085
SERVICIOS GENERALES			13,421,242
Costo Neto ASA	\$	7,670,813	
Energía Eléctrica		1,002,792	
Seguridad y Vigilancia		2,379,727	
Mantenimiento y Conservación		1,068,206	
Servicios Financieros (RC)		759,525	
OTROS GASTOS QUE NO CORRESPONDE	N A OF	PERACIÓN	
Depreciación Acumulada	\$	12,223,934	

Del Capítulo 3000 que se refiere a Servicios Generales se relacionan los que por su monto representan el mayor porcentaje del total de dicho gasto, lo que no refleja el total del gasto del capítulo mencionado.

ELABORÓ

ALBERTO PALACIOS ŽAPATA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

1

REVISÓ

DIRECTOR GENERAL